



DER PARTNER, DER'S SCHAFFT.



## Der Partner, der's schafft, immer den Überblick zu behalten.

---

ÜBER UNS

SEITE 06

INTERVIEW

SEITE 12

NEXT LEVEL

SEITE 20

LEISTUNGEN

SEITE 28



## Vorwort

---

Wer Neumayer Projektmanagement beauftragt, der bekommt nicht bloß Projektmanagement, sondern auch einen zuverlässigen, innovativen und lösungsorientierten Partner, der es schafft, das Maximum für jedes Projekt herauszuholen. Der Garant dafür sind unsere Kolleginnen und Kollegen vor Ort, die koordinieren, kontrollieren und motivieren – und zwar quer über alle Projektphasen hinweg. Denn nur so können wir am Ende voller Stolz sagen: „Alle Beteiligten sind zufrieden.“ Und das ist ein gutes Ziel, finden Sie nicht auch?

**Bmst. Ing. Markus Neumayer**  
Gründer und Namensgeber

A handwritten signature in black ink, reading "M. Neumayer". The signature is written in a cursive style.

**DER PARTNER,  
DER'S SCHAFFT,**

**NICHT NUR DIE FRIST, SONDERN  
AUCH DAS BUDGET ZU HALTEN.**

## Wir sind Neumayer Projektmanagement.

### Wir sind: der Partner der's schafft.

Die Bau- und Immobilienbranche war nie ein Betätigungsfeld für Einzelgänger. Und sie wird immer komplexer. Sonderanfragen nehmen zu, rechtliche Vorgaben werden zunehmend diffiziler – um ein Projekt erfolgreich umzusetzen, müssen immer mehr Zahnräder ineinandergreifen. Deshalb setzen wir nicht nur auf größtmögliche Qualität und Effizienz, sondern auch auf ein partnerschaftliches Miteinander. Denn nur eine starke Partnerschaft mit Auftraggebern und Konsulenten ermöglicht einen reibungslosen Ablauf und damit den maximalen Projekterfolg. Wirtschaftlich, aber auch für jeden persönlich.

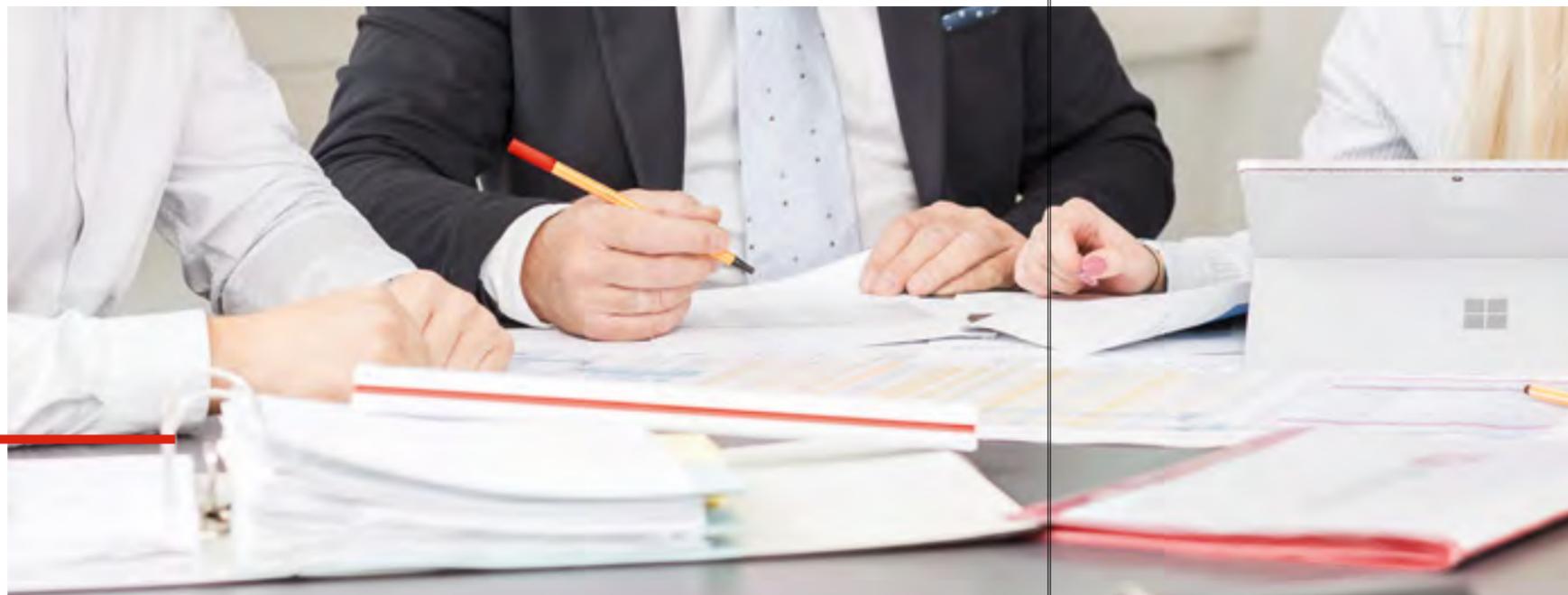
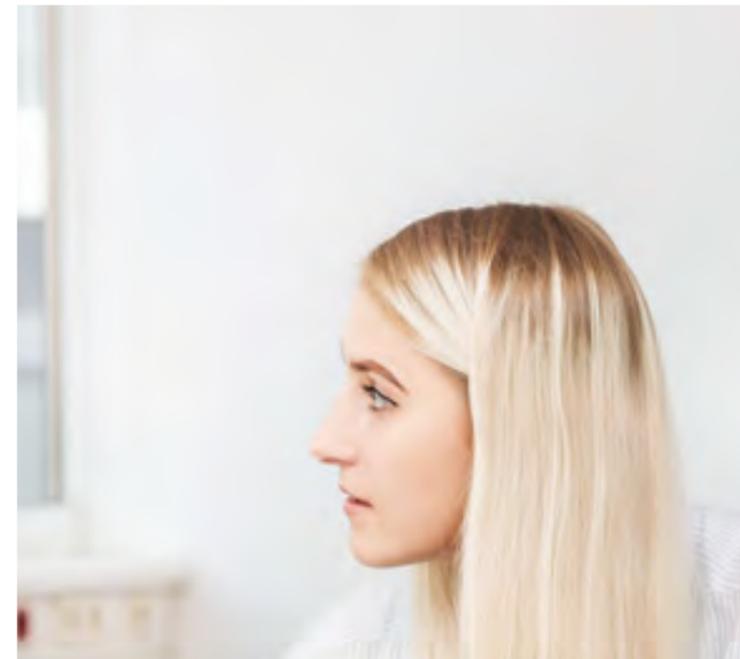


## Gemeinsam erfolgreich.

### Wir machen die Projekte unserer Kunden zu unseren eigenen.

Wir sind mehr als ein Bau- und Immobilien-Consulter. Wir konzeptionieren, koordinieren und kontrollieren Bauprojekte in jeder Dimension mit Kompetenz und Leidenschaft. Unseren Auftraggebern begegnen wir dabei stets auf Augenhöhe – als der Partner, der's schafft, dass am Ende alle zufrieden sind.

Auf sie kann man bauen: unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.



## Miteinander wachsen.

### Wir ziehen alle an einem Strang.

Unsere erfahrenen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind Spezialisten aus den verschiedensten Disziplinen. Gemeinsam bilden sie ein eingespieltes Team, das es schafft, jedes noch so komplexe Projekt einfach zu machen. Denn wenn man zusammenhält, hält einen nichts mehr auf.

## Zusammen arbeiten.

### Wir sind erst dann zufrieden, wenn es auch unsere Auftraggeber sind.

Von der thermischen Sanierung über Neu-, Zu- und Ausbauten bis hin zum Refurbishment – unsere Projekte sind so vielfältig wie die Anforderungen unserer Auftraggeber. Der Arbeitsablauf ist aber immer gleich: und zwar möglichst effizient.

**DER PARTNER,  
DER'S SCHAFFT,**

**DAS UNMÖGLICHE  
MÖGLICH ZU MACHEN.**

# „Bauen ist und bleibt ein Mannschaftssport.“

## Markus Neumayer im Interview.

Markus Neumayer, Baumeister aus Überzeugung und Geschäftsführer der Neumayer Projektmanagement GmbH, in einem Gespräch über Bauen, Partnerschaft und wie man auch außerhalb des Dachgeschoß-Ausbaus immer noch was draufsetzen kann.



Markus Neumayer,  
Gründer und  
Geschäftsführer

**Wenn Sie an einem Projekt der ersten Stunde vorbeispazieren – denken Sie sich dann manchmal, dass Sie heute alles anders angehen würden?**

Ich denke, das ist mit allen Dingen im Leben so. Jeder Bautechniker und jeder Planer wird mit fortschreitender Erfahrung immer etwas zu verbessern finden. Mir fällt aber vor allem auf, welche gigantische Entwicklung wir hinter uns haben. Vor fünf Jahren waren wir stolz darauf, Wohnhäuser mit 20 Wohnungen errichten zu können. Darin sind wir nach wie vor richtig gut – mittlerweile errichten wir aber auch Projekte mit 400 Wohnungen ohne Probleme.

**Werden mit den Projekten auch die Herausforderungen größer?**

Natürlich, aber wir sind überzeugt, dass wir diese Aufgaben gut bewältigen können. Nicht aus einem übertriebenen Selbstbewusstsein heraus, sondern weil man sich auf unsere Kolleginnen und Kollegen einfach verlassen kann. Wir haben bei uns einen sensationellen Mix von jungen Wilden und alten Hasen aus den verschiedensten Disziplinen versammelt – mit insgesamt 250 Jahren an Berufserfahrung. Sie bilden die Speerspitze, führen alle Beteiligten sicher durch das Projekt und sorgen dafür, dass alle an einem Strang ziehen. Denn was man nicht vergessen darf: Bauen ist und bleibt ein Mannschaftssport. Deshalb ist uns gute Partnerschaft auch so wichtig.

**Was versteht ihr unter Partnerschaft?**

Wir müssen von dem Gedanken wegkommen, dass einer allein, sei es der Architekt, der Planer oder die Bauaufsicht, alles weiß und alles kann. Dafür ist heute alles viel zu komplex. Der Schlüssel zum Erfolg ist die partnerschaftliche Zusammenarbeit. Nicht nur innerhalb des Teams, sondern auch mit Gewerken, Konsulenten und allen anderen Projektbeteiligten bis hin zu den Auftraggebern. Das bedeutet auch, dass wir Projektziele und den Weg dorthin mit allen Beteiligten gemeinsam definieren, damit nicht nur einer vorne steht und zieht, sondern alle gemeinsam schieben.

**Es geht also auch um Augenhöhe?**

Augenhöhe ist ganz wichtig. Sowohl was den persönlichen Umgang als auch was die fachliche Expertise betrifft. Man muss offen und ehrlich miteinander reden können, um wirklich effizient zusammenzuarbeiten. So ein Umfeld entsteht aber nicht von allein. Das setzt ein bewusstes, starkes Projektmanagement voraus, und in dieser Rolle sind wir in der Branche ein echter Vorreiter. Wir wollen durch partnerschaftliche Zusammenarbeit das wirtschaftliche und technische Maximum herausholen – und dafür geben wir oft ein Stück mehr als andere.

### Wie kann man sich „ein Stück mehr geben“ vorstellen?

Das zeigt sich in vielen kleinen Dingen. Etwa darin, dass wir Wohnungen vor der Übergabe lieber noch einmal begehen, um sicherzustellen, dass möglichst keine Mängel vorliegen; dass wir die Pläne auch nach der Freigabe noch einmal durchgehen, wenn wir etwas finden, das sich optimieren lässt. Solche Dinge muss man bei uns nicht einfordern, sie liegen in der DNA unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

**„WIR MÜSSEN VON DEM  
GEDANKEN WEGKOMMEN, DASS  
EINER ALLEIN ALLES KANN.“**

Das hat sich auch bei einem Refurbishment-Projekt für die Immofinanz AG am Wienerberg gezeigt. Dort haben wir alle Allgemeinbereiche neu gestaltet – und zwar bei laufendem Betrieb. Wir haben also ein Konzept entwickelt, das sehr viel Wochenend- und Nachtarbeit erforderte. Natürlich wird Nachtarbeit entsprechend vergütet, aber wenn man 30 bis 40 Tischler braucht, um innerhalb von sechs Stunden eine Einrichtung zu erneuern, geht das nur dann in der gewünschten Qualität, wenn man als Projektleiter auch selbst um zwei Uhr früh vor Ort ist. Und das ist es schlussendlich, was unsere Projekte zu dem Erfolg führt, den die Auftraggeber an uns schätzen.

### Egal wie erfolgreich ein Projekt abläuft, irgendwann kommt immer der Punkt, an dem etwas Unvorhergesehenes passiert. Wie geht ihr mit solchen Situationen um?

Durch gutes Projektmanagement und eine ordentliche Bauvorbereitung lassen sich viele Probleme schon im Vorhinein vermeiden – am Plan kann man nämlich noch alles wegradieren. Vor Ort hilft dann nur noch der Baustellenradiergummi, und der ist bekanntlich die Hilti.

Es ist auch ganz entscheidend, dass wir unseren Auftraggebern von Anfang an auf Augenhöhe begegnen und sie realistisch beraten. Wir sind ganz sicher keine Jasager, nur weil es der Auftraggeber haben will. Wenn es dennoch Schwierigkeiten gibt, gibt es nur eines, was man tun kann: eine möglichst effiziente Lösung finden, mit der alle gut leben können.

### Apropos Jasager: Bei der Frage, ob ein effizienter Dachgeschoß-Ausbau möglich ist, sagen viele nein. Eure Antwort ist eine andere, nämlich Next Level.

Ganz richtig. Bei jedem Dachgeschoß-Ausbau hat man mit denselben Problemen zu kämpfen – Witterung, Wassereintritte und das mangelhafte Zusammenspiel der Gewerke. Die Lösung für diese Probleme gibt es auf ebener Erde bereits: den modularen Holzbau. Oder, noch ein Schritt weiter: den Raumzellenbau. Das heißt, dass Raummodule werkseitig vorproduziert und vor Ort nur noch zusammengesetzt werden. In einer intensiven einjährigen Planungsphase haben wir dieses Konzept auf das Dachgeschoß verlegt und gemeinsam mit unseren Partnern Next Level entwickelt.

Gut organisierte Nachtschichten machten es möglich: Refurbishment bei laufendem Betrieb im myhive am Wienerberg.



**Wie funktioniert Next Level im Detail?**

Man kann sich das so vorstellen: Wir brechen das Bestandsdach ab, errichten eine Richtschwelle, setzen die vorgefertigten Module auf, und schon sind wir wieder dicht. Im konventionellen Dachgeschoß-Ausbau braucht man dafür drei bis vier Monate – bei Next Level sprechen wir von einer Woche. Da alle Module vorgefertigt werden, verkürzt sich auch die Gesamtbauzeit erheblich. Größere Baustellen, die normalerweise mindestens zwei Jahre dauern würden, lassen sich mit Next Level in rund neun Monaten abschließen.

**Was bedeutet das für die Auftraggeber?**

Mit konventionellen Methoden ist es derzeit fast unmöglich, einen Dachgeschoß-Ausbau innerhalb der Rahmenbedingungen der Wohnbauförderung durchzuführen. Bei Sanierungen werden diese Potenzialflächen daher sehr oft übergangen und damit dem Wohnungsmarkt entzogen.

Mit Next Level können wir sie aktivieren. Und eines darf man dabei nicht vergessen: Nirgends sonst kann man so gut und so verträglich neuen Wohnraum schaffen wie im Dachgeschoß-Ausbau.

**„WIR WOLLEN  
GANZ VORNE MIT  
DABEI SEIN.“**

**Was sind die next steps  
abseits von Next Level?**

Als Unternehmen möchten wir natürlich wachsen – in der Anzahl unserer Beschäftigten ebenso wie in unserer Qualität und in unserer Expertise. Unsere Branche befindet sich derzeit in einem Wandel, und da wollen wir ganz vorne mit dabei sein. Und zwar so, wie man uns schon heute kennt: als der Partner, der's schafft.

Ein wichtiger Leitsatz von  
Neumayer Projektmanagement:  
Kommunikation auf Augenhöhe.



## Vier Fragen. Vier Antworten.

**Wie viel Werkzeug hast du zuhause?**

Genug, um damit vier Haushalte zu versorgen.

**Wann hast du zuletzt  
zuhause damit gearbeitet?**

Als ich meinen Kindern eine Rutsche gebaut habe. Das ist aber schon ein paar Jahre her.

**Der letzte Moment, an dem du  
abends nicht einschlafen konntest?**

Das war, als ich zum Zahnarzt musste. Berufsbezogen schlafe ich relativ gut.

**Die wichtigste berufliche Entscheidung  
in den letzten fünf Jahren?**

Das waren einige. Und zwar die Entscheidungen, unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter einzustellen.

**DER PARTNER,  
DER'S SCHAFFT,**

**IMMER NOCH  
WAS DRAUFZUSETZEN.**

# Wir heben den Dachgeschoß-Ausbau auf das nächste Level.



## Next Level – Dachgeschoß-Ausbau kann so einfach sein.

Einfach, schnell und noch dazu günstig – mit Next Level, unserem modularen Ausbaumodell, zeigen wir, wie der Dachgeschoß-Ausbau der Zukunft funktioniert. Sämtliche Raumelemente werden dabei schon vorab in Massivholzbauweise vorproduziert und können innerhalb kürzester Zeit aufgebaut werden. Die Dachhaut kann so innerhalb kürzester Zeit wieder geschlossen und Komplikationen durch schlechte Witterung und Wassereintritte können vermieden werden.

## IBA\_Wien 2022

Wiens erste internationale Bauausstellung (IBA\_Wien 2022) sucht nach wegweisenden Lösungsvorschlägen für neues soziales Wohnen. Wir sind mit Next Level mit dabei!

[iba-wien.at](http://iba-wien.at)



## Wiens große Chance.

### Alle Vorteile von Next Level auf einen Blick.

#### Hochwertig. Und trotzdem günstig.

Wir sind der Partner, der's schafft, den Dachgeschoß-Ausbau wieder leistbar zu machen – für Bauträger ebenso wie für die Mieterinnen und Mieter. Denn mithilfe von Next Level erfüllt die Baustelle alle Sanierungsziele und kann dennoch innerhalb der Kostenobergrenze der Wiener Wohnbauförderung abgeschlossen werden.

#### Fixe Kosten. Fixe Bauzeit.

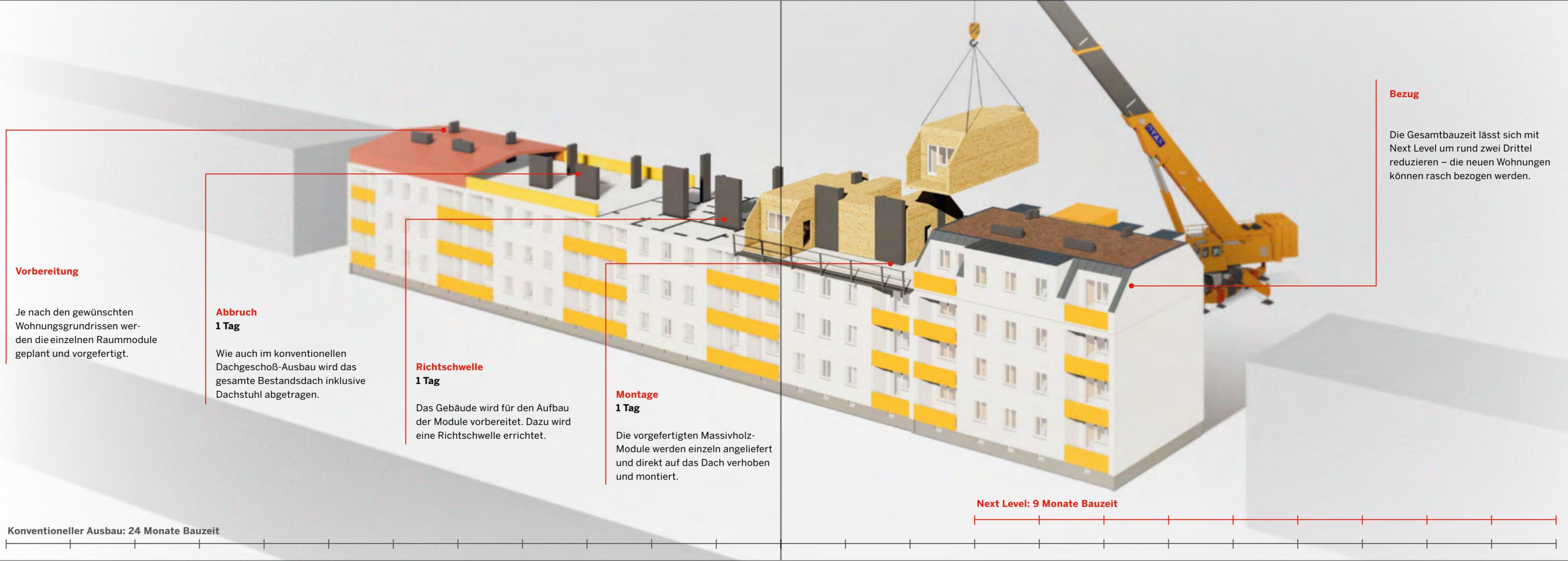
Dank des hohen Industrialisierungs- und Vorbereitungsgrades steigt mit Next Level sowohl die Kosten- als auch die Terminalsicherheit – und das bei einer stark verkürzten Bauzeit. Durch die Zusammenarbeit mit professionellen Generalunternehmen wird zudem auch der Vergabeprozess reduziert. Die rasche und ökonomische Umsetzung ist also garantiert.

#### Weniger Komplikationen. Mehr Komplimente.

Im Vergleich zu konventionellen Methoden verkürzt sich die Baudauer mit Next Level um etwa zwei Drittel. Das bedeutet nicht nur weniger Lärm und Schmutz, sondern auch eine enorme Reduktion der Komplikationen durch Wassereintritte oder andere Witterungseinflüsse. Mieterinnen und Mieter der unter der Baustelle liegenden Wohnungen werden so spürbar entlastet.

#### Schnell aufgesetzt. Einfach umgesetzt.

Große Teile der Bauabwicklung können dank des modularen Konzeptes schon vor dem Start der Baustelle abgeschlossen werden. Die Raummodule werden in genormten und standardisierten Prozessen vorproduziert und erfüllen so alle statischen, brand-schutztechnischen und rechtlichen Vorgaben. In Verbindung mit unserer hochwertigen Bauvorbereitung und -überwachung können Dachgeschoße so effizient und ökologisch ausgebaut werden.





### **Austrias next Top-Modul.**

Das Herzstück von Next Level bilden unsere innovativen Raummodule – sie werden nach allerhöchsten Qualitätsansprüchen vorgefertigt. Mit einer effizienten und durchdachten Raumaufteilung, in der alle wasserführenden Leitungen einer Wohnung in einem einzigen Modul zusammengefasst werden, gelingt es uns, die Produktionskosten zusätzlich zu verringern.

### **Moderne Konzepte.**

#### **Moderne Prozesse.**

Beim modularen Holzbau wird die Bauweise von morgen bereits heute sichtbar. Auftraggeber, Auftragnehmer und die relevanten Schlüssel-Gewerke sind von Anfang an in den Projekt- ablauf involviert. Moderne Prozesse, agiles Projektmanagement und neueste Technologien führen dazu, dass BIM (Building Information Modeling) und Lean Management bereits heute Anwendung finden.

**DER PARTNER,  
DER'S SCHAFFT,**

**KOMPLEXE PROJEKTE  
EINFACH ZU MACHEN.**

# Gemeinsam anpacken. So packt man alles.



**Auch wenn wir das Projektmanagement im Namen tragen, ist es doch nur eine von vielen Leistungen, die wir rund um die Entwicklung von Immobilien anbieten.**

Von der Liegenschaftsbewertung bis hin zur örtlichen Bauaufsicht übernehmen wir mit unserem Team an Experten und unserem Netzwerk an Partnern jede anfallende Aufgabe und stehen unseren Auftraggebern, aber auch allen ausführenden Firmen und Konsulenten als erfahrener Partner zur Seite. Denn nur so lässt sich erreichen, was sich alle Beteiligten wünschen: der maximale Projekterfolg.



## Jede Leistung eine Bestleistung.

### Was wir bieten:

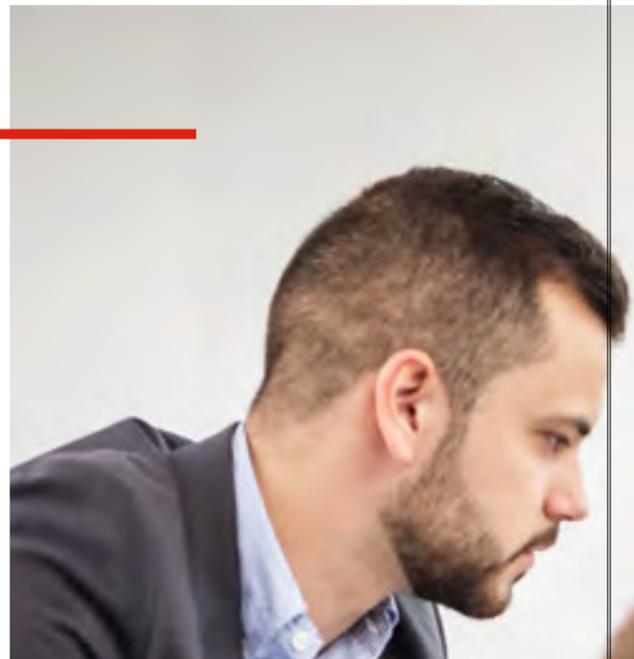
#### Die Grundlage für jeden Projekterfolg. Projektentwicklung

Von der ersten Analyse über die Konzeption bis hin zur Finanzierung und Vermarktung übernehmen wir alle Schritte einer erfolgreichen Projektentwicklung. Dabei setzen wir auf ganzheitliche Konzepte, die die Wünsche und Ideen unserer Kunden mit den standortspezifischen Möglichkeiten verbinden und so optimale Ergebnisse erzielen. Darüber hinaus denken wir gerne weiter und bringen unsere Expertise in jeder Projektphase mit ein.

Egal ob Planung,  
Bauaufsicht oder  
Projektentwicklung –  
wir sind Experten  
von Beruf.

#### Wir kennen Wien. Und sein Potenzial. Liegenschaftsbewertung

Wir analysieren und bewerten die Entwicklungsmöglichkeiten und Ertragspotenziale von Liegenschaften nach unterschiedlichen Verfahren und liefern so nicht nur eine fundierte Entscheidungsgrundlage für Eigentümer, Kaufinteressenten oder Banken, sondern auch einen realistischen Ausblick auf alle erzielbaren Renditen.



### Gut geplant ist halb gewonnen.

Planung und Generalplanung

Wir lieben es, wenn ein Plan funktioniert – daher achten wir in der Planungsphase auf ein ausgewogenes Verhältnis aller technischen, architektonischen und wirtschaftlichen Aspekte und übernehmen auch alle anfallenden Behördenwege. Die qualitativ hochwertige Umsetzung ist uns übrigens ebenso wichtig, wie am Puls der Zeit zu bleiben – so setzen wir bei Bedarf neben der klassischen CAD-Planung auch auf BIM (Building Information Modeling), um kollaboratives Arbeiten zu ermöglichen.

**Am Bau blicken wir immer durch.**

Örtliche Bauaufsicht

Unsere Kolleginnen und Kollegen sind nicht nur für ihre Expertise und Erfahrung bekannt, sondern auch für ihren prüfenden Blick. Sie koordinieren und kontrollieren das Baugeschehen vor Ort, gleichen definierte Termine, Kosten und Qualitäten laufend mit dem Ist-Stand ab und erkennen so eventuelle Abweichungen schon früh genug, um effizient gegenzusteuern. Damit am Ende nicht nur das Budget-, sondern auch die Bauzeit im Rahmen bleibt.

**Der beste Partner, um Partner zu finden.**

Ausschreibung und Vergabe

Egal ob öffentliches, institutionelles oder privates Bauvorhaben – bei der Vergabe werden oft viele Chancen vergeben. Wir sind bestens mit den rechtlichen Rahmenbedingungen des Bundesvergabegesetzes vertraut und unterstützen unsere Auftraggeber auf der Suche nach den optimalen Partnern für jedes Bauprojekt. Und zwar von der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen über die technische und wirtschaftliche Angebotsprüfung bis hin zum Vertragsabschluss.

**Wir bauen auf Nummer sicher.**

BauKG

Wir bauen nicht nur schnell und effizient, sondern auch sicher: Als Planungs- und Baustellenkoordinator im Sinne des Baustellenkoordinationsgesetzes hat der präventive Arbeitsschutz aller Beteiligten für uns höchste Priorität. Wir erstellen den SiGe-Plan, achten auf dessen Einhaltung und erarbeiten auch einfach umsetzbare Maßnahmenkataloge für spätere Arbeiten wie etwa Instandhaltung und Wartung. Sicher ist sicher.



#### **Wir wissen, wie's bestens läuft.**

Projektmanagement

Wir arbeiten partnerschaftlich und auf Augenhöhe, übernehmen in unserer Rolle als Projektmanagement aber gerne die Verantwortung und initiieren, planen und steuern Projekte vom ersten Entwurf bis zur Übergabe. Dabei haben wir nicht nur Kosten, Termine und Qualität im Blick, sondern auch einen reibungslosen Ablauf für alle Beteiligten. Dank unserer langjährigen Erfahrung lösen wir auch ungewöhnliche Probleme gewohnt rasch und ermöglichen so eine sorgenfreie und effiziente Abwicklung.

#### **Und last, but not least.**

Last-Planner-System

Wir wissen genau: Je größer das Projekt, desto wichtiger das Management. Daher setzen wir auf das Last-Planner-System, ein innovatives Tool zur partnerschaftlichen Projektabwicklung. Es ermöglicht uns, alle Planungspartner und ausführende Gewerke vor Ort in die Prozessplanung miteinzu beziehen und die einzelnen Schritte und Meilensteine gemeinsam zu definieren. Das Ergebnis: intensivere Zusammenarbeit, höchste Transparenz und damit auch maximale Effizienz.

#### **Wir sorgen für Klarheit.**

Technische Due Dilligence

Wir wissen gerne, womit wir es zu tun haben. Unsere Auftraggeber auch. Daher analysieren und bewerten wir Gebäude jeder Größenordnung, decken Risiken und Potenziale auf und zeigen mögliche Dealbreaker umgehend in einem Red Flag Report auf. Das Ergebnis dieser eingehenden Recherche: fundierte Handlungsempfehlungen für Eigentümer und Interessenten.

#### **Damit der Bestand auch Bestand hat.**

B1300/B1301

Objektsicherheitsprüfung

Regelmäßige Routineprüfungen und Bestandsdokumentationen dienen nicht nur der rechtlichen Absicherung, sie erleichtern auch die Investitions- und Budgetplanung von Eigentümern und Hausverwaltungen immens. Dank ihrer langjährigen Erfahrung erkennen unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bei ihren Kontrollen mögliche Mängel und Schäden schon frühzeitig und ermöglichen so eine langfristige und kosteneffiziente Erhaltung eines jeden Gebäudes.

**DER PARTNER,  
DER'S SCHAFFT,**

**DASS AM BAU  
WAS WEITERGEHT.**

## Bestens entwickelt.

### Neubau und Sanierung

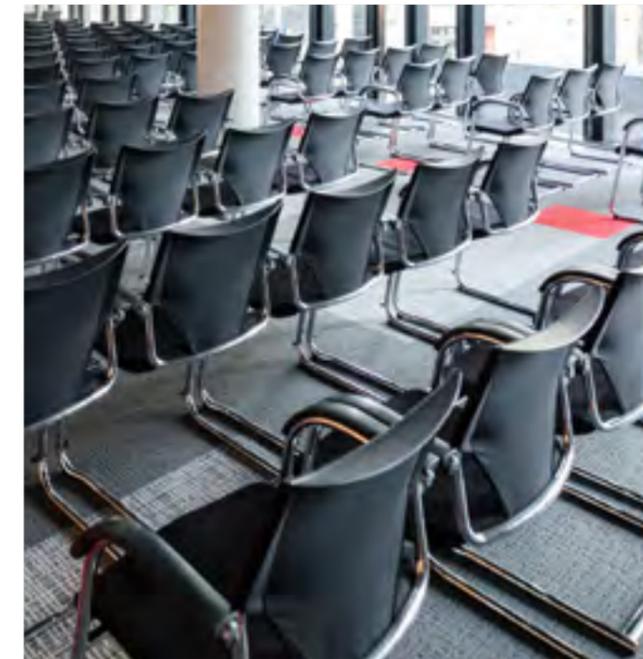
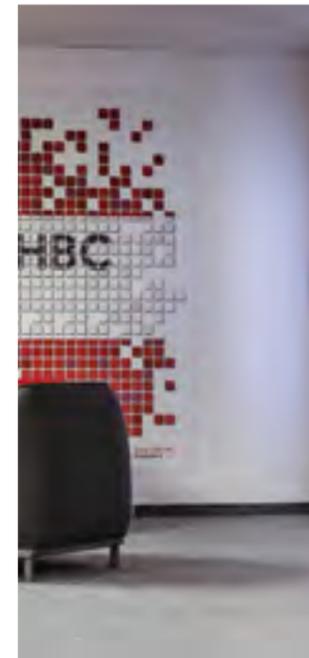
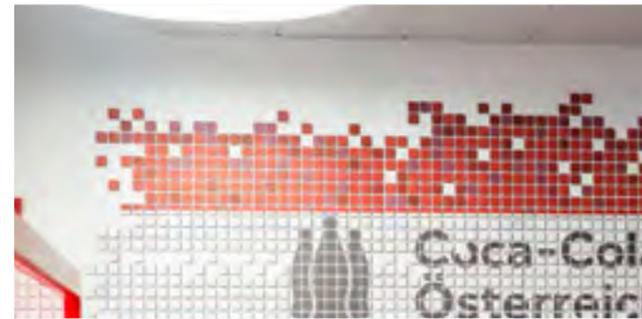
Jedes von uns realisierte Projekt ist einzigartig – sowohl was die Voraussetzungen und Herausforderungen als auch was unsere Lösungsansätze betrifft. Eines haben sie aber alle gemeinsam: am Ende waren immer alle Beteiligten höchst zufrieden.



# Groß im Business.

## Gewerbe und Refurbishment

Bei der Neuentwicklung oder Umgestaltung von Gewerbeobjekten wirkt sich unsere effiziente Projektgestaltung gleich doppelt aus: mit reibungslosen Abläufen beim Bau und im nachfolgenden Betrieb.



# Mit Vision.

## Weitere Projekte

Immobilien stehen zwar still, die Branche aber nicht. Mit jedem erfolgreich abgeschlossenen Projekt sammeln wir Erfahrungswerte, die es uns ermöglichen, uns gemeinsam mit unseren Partnern weiterzuentwickeln.



# Impressum

---

**Herausgeber:**

Neumayer Projektmanagement GmbH  
Tivoligasse 39/10  
1120 Wien  
Tel.: +43 1 699 62 29  
Mail: [office@neumayer-pm.at](mailto:office@neumayer-pm.at)  
Web: [www.neumayer-pm.at](http://www.neumayer-pm.at)

**Konzeption, Gestaltung:**

stoff Werbeagentur GmbH

**Fotos:**

Alexander Müller  
[www.alexandermueller.at](http://www.alexandermueller.at)

**Visualisierungen:**

diverse Partner, Details auf Anfrage

**Lektorat:**

[www.onlinelektorat.at](http://www.onlinelektorat.at)

**Druck:**

Druckeria GmbH  
Schotterweg 24, 2483 Weigelsdorf  
[www.druckeria.at](http://www.druckeria.at)

Stand Juni 2020

Recherche-, Satz- und Druckfehler  
sowie Änderungen vorbehalten.

[WWW.NEUMAYER-PM.AT](http://WWW.NEUMAYER-PM.AT)